

**OGŁOSZENIE
BURMISTRZA MOGILNA
z dnia 14 grudnia 2017 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.),

**Burmistrz Mogilna ogłasza
co następuje:**

z zasobu nieruchomości Gminy Mogilno przeznacza się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

lokal mieszkalny nr 7 w budynku nr 18 przy ul. Słowackiego w Mogilnie o powierzchni użytkowej 55,93 m² wraz z 2 pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni 11,29 m² i 11,14 m².

Budynek, w którym znajduje się przedmiotowy lokal położony jest na działce nr 1138 o powierzchni 260 m², zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY1M/00015627/7.

Wartość lokalu wynosi **84.167,00 zł**

Wartość gruntu wynosi **2.523,00 zł + 23 % VAT**

Sprzedaż ww. lokalu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, odbędzie się na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym.

Wartość nieruchomości ważna jest do dnia 26 października 2018 r.

Burmistrz Mogilna informuje, że zgodnie z art. 34 ust. 1 wymienionej na wstępie ustawy, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie wywoławczej przysługuje osobie, która spełnia warunki:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wymienionej na wstępie ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jest jego spadkobiercą

jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 25 stycznia 2018 r.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz publikuje na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.mogilno.pl, w okresie od 14 grudnia 2017 r. do 3 stycznia 2018 r.

Mogilno, dnia 13 grudnia 2017 r.