

Protokół
z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej, Komisji
Budżetu i Finansów, Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
w dniu 27 maja 2019 r.

W posiedzeniu Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej, Komisji Budżetu i Finansów, Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji udział wzięli członkowie komisji i zaproszeni goście (lista obecności stanowi zał.). Protokół sporządziła Weronika Czarnecka.

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Małgorzata Żrałka, która powitała obecnych i zaproponowała następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Zapytania i wnioski.
4. Omówienie uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Mogilno na rok 2019.
5. Omówienie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mogilno na lata 2019 – 2033.
6. Omówienie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na finansowanie planowanego deficytu budżetu gminy Mogilno na rok 2019.
7. Omówienie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego na rok 2019.
8. Omówienie uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków Parafia Rzymsko-Katolicka pod wezwaniem św. Jana Apostoła w Mogilnie.
9. Omówienie uchwały w sprawie przekształcenia oddziału przedszkolnego w Szkole Podstawowej Nr 1 im. Ks. Piotra Wawrzyniaka w Mogilnie w Przedszkole i utworzenia Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Mogilnie.
10. Omówienie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie funkcjonowania wspólnej obsługi jednostek organizacyjnych Gminy Mogilno.
11. Omówienie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków oraz niektórych składników wynagrodzenia dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach, przedszkolach i placówkach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Mogilno.
12. Omówienie uchwały zamieniającej uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu określającego kryteria i tryb przyznawania nagród ze specjalnego funduszu nagród za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach, przedszkolach i placówkach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Mogilno.
13. Omówienie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.
14. Sprawozdanie z działalności Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli w Mogilnie za rok 2018.
15. Sprawozdanie z działalności Mogileńskich Domów w Mogilnie za 2018 r.
16. Zakończenie.

Ad. 2

Porządek obrad przyjęto bez uwag.

Ad.3

Radny Zbigniew Spólnik zapytał o możliwość uzyskania dofinansowania remontu ul. Grobla. Burmistrz Leszek Duszyński odpowiedział, że Gmina Mogilno złożyła wniosek do Funduszu Dróg Samorządowych, nie ma jeszcze odpowiedzi, jednak jest szansa, że otrzyma dofinansowanie, prawdopodobnie 50%.

Radna Małgorzata Staniek zapytała o możliwość zorganizowania akcji zbiórki opon.

Prezes MPGK sp. z o.o. Artur Lorczak odpowiedział, że zgodnie z regulaminem rocznie można oddać do PSZOK 4 opony.

Radny Robert Przepiórka poprosił o wyjaśnienia w sprawie katastrofalnego stanu zieleni w Mogilnie.

Burmistrz Leszek Duszyński wyjaśnił, że przetarg wygrało MPGK sp. z o.o. jego zdaniem, w ubiegłym roku sytuacja była lepsza niż obecnie. Wówczas park był podzielony na sektory, koszenie odbywało się częściej, co było kosztowniejsze. Prezes MPGK sp. z o.o. podjął decyzję o udziale w przetargu, wygrał go.

Prezes Artur Lorczak powiedział, że po posiedzeniu komisji może przejść się z radnym po parku, zobaczą, jak jest skoszona trawa.

Radna Wioleta Michalak zwróciła uwagę na otaśmowianie niektórych elementów na placu zabaw w parku miejskim.

Dyrektor MDK w Mogilnie Jan Szymański wyjaśnił, że na placu zabaw odbył się przegląd techniczny. Elementy, które były uszkodzone zostaną wymienione.

Radna Zofia Gąsior zapytała, czy place zabaw znajdujące się w sołectwach również przeszły przeglądy techniczne.

Dyrektor Mogileńskich Domów Jerzy Padoł odpowiedział, że przeglądy zostały wykonane, wyniki zostały przesłane do Urzędu.

Burmistrz dopowiedział, że sprzęty będą sukcesywnie naprawiane.

Radna Wioleta Michalak wyraziła obawę o możliwość wystąpienia tragedii na terenie po byłej kotłowni na ul. Powstańców Wielkopolskich. W cieplejsze miesiące bawią się tam dzieci, przebywają bezdomni. Zaproponowała rozbiórkę kotłowni i przeznaczenie powierzchni na miejsca parkingowe.

Radny Przemysław Majcherkiewicz zapytał, kto decyduje o zakupie kwiatów zasadzanych na terenie miasta. Zdaniem radnego, w tym roku zostały nasadzone kwiaty 5-6 sortu.

Ponadto stwierdził, że w miniony piątek trawa w parku była jeszcze bardzo wysoka, nieskoszona.

Następnie podziękował za nasadzenia wielkopolskich platanów klonolistnych i strzelistych. Zapytał, jaki gatunek został posadzony. Wyjaśnił, charakterystykę rodzajów platanów, co ma wpływ na wielkość korony i konieczność zachowania odległości w sadzeniu.

Burmistrz Leszek Duszyński odpowiedział, że w Urzędzie Miejskim zatrudniony jest leśnik, wybór oparty był na jego wiedzy i doświadczeniu.

Radna Barbara Lech zapytała o termin koszenia poboczy dróg gminnych.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Arkadiusz Grobelski odpowiedział, że aktualnie pobocza są wykaszane.

Radna Zofia Gąsior zapytała o termin wykonania odwodnienia na u. Sezamkowej w Stawiskach.

Dyrektor Arkadiusz Grobelski odpowiedział, że wkrótce będzie wykonywane.

Radna Małgorzata Żrałka zapytała, czy teren za siedzibą Stowarzyszenia Sokół w Gębicach należy do gminy. Tam również trawa nie jest koszona. Zapytała również, czy siedziba stowarzyszenia jest dzierżawiona od gminy i na jaki okres.

Burmistrz Leszek Duszyński odpowiedział, że teren należy do gminy. Urząd współpracuje z sołtys Gębic, jeśli jest zgłaszana potrzeba koszenia, to jest to wykonywane. Siedziba stowarzyszenia jest w dzierżawie, prawdopodobnie na czas nieokreślony, sprawdzi.

Zauważył, że koszenie trawy kosztuje. Ponadto w jego opinii, podział miasta na sektory był trafionym pomysłem, sprawdzil się w ubiegłym roku. Koszenie było droższe, ale zieleń była utrzymywana w odpowiednim stanie, było czysto.

Radny Robert Przepiórka zauważył, że wkrótce prawdopodobnie rozpocznie się remont dworca PKP i jego otoczenia, w związku z czym część samochodów będzie parkować przy przejściu przez tory kolejowe. Przypomniał, że już wcześniej monitował o budowę chodnika w tym miejscu, ponieważ należy zabezpieczyć mieszkańcom bezpieczne przejście.

Burmistrz Leszek Duszyński odpowiedział, że teren pod przyszły parking w pobliżu przejścia przez tory wymaga sporych nakładów finansowych, trzeba m.in. zniwelować nierówności. Powiedział o pomysłе wybudowania dużego parkingu przy Urzędzie Miejskim w Mogilnie. Na chwilę obecną jest wykonany projekt parkingu na terenie byłych ogródków pracowniczych, dla powiększenia powierzchni należałoby dojść do porozumienia z właścicielem terenu po byłym PZMocie. Dodał, że jeśli zajdzie potrzeba wybudowania 20 m chodnika, to zostanie wybudowany.

Radna Wioleta Michalak zapytała o możliwość wycięcia dziko rosnących drzew mirabelek przy miejscu pamięci na ul. Powstańców Wielkopolskich. Zwróciła również uwagę na fatalny stan schodów oraz pozostawiane w tym miejscu butelki po alkoholu. Zaznaczyła, że nie jest to odpowiednie miejsce do spożywania alkoholu.

Burmistrz Leszek Duszyński przypomniał, że wizytowali wspólnie z radną to miejsce, podjęto decyzję o wycinie drzew.

Komendant Straży Miejskiej Mirosław Kuss powiedział, że strażnicy są w tym miejscu prawie każdego dnia i nie ma w tym miejscu butelek. Poprosił, by mieszkańcy zgłaszali do straży, gdy widzą, że ktoś w tym miejscu spożywa alkohol.

Radna Wioleta Michalak zwróciła także uwagę na spożywanie alkoholu i pozostawianie butelek we wjeździe na ul. Łąkowej.

Radny Przemysław Majcherkiewicz zwrócił uwagę na zaniedbanie miejsca pamięci narodowej przy lesie babskim.

Burmistrz Leszek Duszyński wyraził przekonanie, iż to miejsce jest pod jurysdykcją Szkoły Podstawowej w Padniewie.

Radna Wioleta Michalak zaproponowała, by każda szkoła podstawowa miała pod opieką jedno miejsce pamięci.

Radny Robert Przepiórka zwrócił uwagę na niewidoczność tablicy znajdującej się na płocie z oznaczeniem nazwy ulicy – ul. Konopnickiej, od strony ul. Kilińskiego.

Radna Barbara Lech poinformowała, iż sołtysi otrzymali wypowiedzenia umów oraz deklaracje dotyczące wywozu odpadów ze świetlic. Radna zapytała, na jakiej podstawie sołtysi mają podpisywać umowy na wywóz. Zgodnie ze statutem właścicielem świetlicy jest gmina.

Prezes Artur Lorzak odpowiedział, że skoro otrzymała umowę, to wcześniej musiała ją podpisać. Obowiązujące dotychczas umowy zostały wypowiedziane.

Burmistrz Leszek Duszyński powiedział, że sytuacja zostanie przemyślana i rozwiązana.

Radna Wioleta Michalak powiedziała, że podczas odbywających się meczów na stadionie na ul. Mickiewicza bardzo ciężko jest się wyminąć samochodami przez zaparkowane w pobliżu

stadionu samochody.

Burmistrz odpowiedział, że w czasie rozgrywanych meczów często jest policja i straż miejska. Jeśli służby nie widzą łamania przepisów prawa, to on w tym względzie nie ma nic do dodania.

Komendant straży miejskiej zgodził się z radną, jeśli chodzi o zwiększoną liczbę parkowanych samochodów, jednak interwencje nie są podejmowane, ponieważ jest zachowana przejezdność. Powiedział, że jeśli będzie podjęta taka decyzja, samochody będą usuwane, choć osobiście nie widzi takiej konieczności.

Radny Przemysław Majcherkiewicz powiedział, że należałoby wyciąć drzewa przy parkingu plaży w Wiecanowie, 8-10 brzoź jest całkowicie wyschniętych. Stając na podmokłym terenie drzewa mogą się przewrócić nawet przy małym wietrze. Zwrócił także uwagę na fatalny stan drogi dojazdowej do plaży.

Prezes Mogilno Sport sp. z o.o Robert Michalski odpowiedział, że został już złożony wniosek o wycięcie drzew, również tych o których wspominał radnych.

Radny Robert Przepiórka przekazał informacje, które otrzymał od radnych gminy Dąbrowa. Wynika z nich, że DW nr 254 na pewno nie będzie remontowana w obecnej perspektywie unijnej. Na drodze w Wiecanowie doszło już do kilku wypadków. W opinii radnego należy monitować w Zarządzie Dróg Wojewódzkich o remont odcinka od „pierwszego przejazdu kolejowego”.

Burmistrz Leszek Duszyński odpowiedział, że kwestia remontu DW 254 cały czas jest monitowana w urzędzie marszałkowskim. Przypomnił, że od 2007 r. rozmawia w sprawie remontu drogi wojewódzkiej, jeśli będzie remontowana, to po roku 2021, prawdopodobnie odcinkami. Gmina ze swej strony nie zmienia planów w kwestii budowy ścieżki pieszo-rowerowej do Wiecanowa.

Radna Barbara Lech dopowiedziała, że przedstawiciele sołectwa Żabno również monitują w urzędzie marszałkowskim o remont drogi, zawsze jest taka sama odpowiedź – problem jest znany, jednak brakuje środków na remont.

Radna Wioleta Michalak przekazała, że mieszkańcy są zadowoleni z modernizacji chodnika na ul. Benedyktynskiej.

Burmistrz odpowiedział, że nie jest do końca zadowolony z położenia asfaltu.

Ad. 4

Skarbnik Gminy Emilia Gałęzewska wyjaśniła, że zmiana budżetu polega na zwiększeniu planu dochodów i wydatków. W ramach wydatków proponuje się wprowadzenie zadań, m.in.: bezpieczne przejścia dla pieszych na terenie Mogilna, remonty 6 odcinków dróg gminnych, przebudowa drogi gminnej Szerzawy – Baba, przebudowa drogi gminnej Padniewko - Gozdawa – Chabsko, rozbudowa remizy OSP w Kwieciszewie, remont ul. Kościuszki w Gębicach. Ponadto środki zostaną przeznaczone na dotacje dla Mogileńskiego Domu Kultury oraz Mogileńskich Domów.

Zmiana budżetu powoduje zwiększenie deficytu, który zostanie pokryty ze środków kredytu długoterminowego.

Radna Barbara Lech zapytała, z czego wynika zwiększenie planu wydatków na zadanie „Przebudowa remizy OSP w Kwieciszewie”.

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że z konieczności przeprowadzenia robót dodatkowych.

Radny Przemysław Majcherkiewicz zapytał, na czym polegają efektywne usługi społeczne. Zapytał, która część ul. Konopnickiej (411 m) będzie remontowana.

Kierownik MGOPS w Mogilnie Agnieszka Szulc odpowiedziała, że jest to projekt konkursowy, program trwa do końca lipca, polega na zapewnieniu opieki osobom starszym – samotnym, popołudniami oraz w weekendy.

Burmistrz Leszek Duszyński odpowiedział, że remontowany będzie odcinek drogi od Zespołu Palcówek Specjalnych w Szerzawach do figury.

Następnie radny Przemysław Majcherkiewicz zapytał z czego wynika zwiększenie wydatków na usługi prawne o kwotę 20.000 zł oraz na co zostaną przeznaczone środki w ramach dotacji do MDK w Mogilnie.

Skarbnik Emilia Gałęzewska odpowiedziała, że zwiększenie wydatków wynika z uchwały o prowadzeniu partnerstwa publiczno-prywatnego.

Dyrektor MDK w Mogilnie Jan Szymański odpowiedział, że instytucja prowadzi szeroką działalność. Dwa duże zadania zostały już zrealizowane: „Pyszadło” oraz „Mogileńskie Spotkania Plastyczne”. Przekazane z budżetu środki zostaną wykorzystane do realizacji wydarzeń m.in. „Święto Wolności”, jubileuszu działalności chóru Hemantus, dożynek gminnych.

Radna Zofia Gąsior zapytała, czy droga Padniewko-Gozdawa-Chabsko zostanie ukończona.

Burmistrz odpowiedział, iż w tym roku zostanie wyremontowane kolejne 400 m. droga jest budowana etapami.

Radna Zofia Gąsior zwróciła się z prośbą, by odcinek drogi, który nie będzie remontowany został chociaż wyrównany równiarką.

W odniesieniu do planowanego zaciągnięcia kredytu skarbnik Emilia Gałęzewska odpowiedziała, że w projekcie omawianej uchwały dwa paragrafy wiążą się z planowanym zaciągnięciem kredytu. Ostateczna kwota kredytu na te zadania będzie znana po zakończeniu przetargów na inwestycje, które mają być z niego sfinansowane.

Burmistrz Leszek Duszyński przypomniał o dużych szansach gminy na pozyskanie środków zewnętrznych na remont ul. Grobla. Ponadto gmina jest po otwarciu przetargów na modernizację oczyszczalni ścieków w Mogilnie, na pewno pojawią się jakieś dodatkowe zadania, koszt ok. 2 mln. zł. Zauważył, że niższa cena inwestycji skutkuje uzyskaniem niższego dofinansowania.

Radna Małgorzata Żrałka zapytała o koszt inwestycji „Przebudowa drogi gminnej Padniewko - Gozdawa – Chabsko”.

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że znany jest koszt szacunkowy – 375.000 zł.

Dyrektor Arkadiusz Grobelski odpowiedział, że przetarg zostanie ogłoszony po sesji rady.

Następnie radna Małgorzata Żrałka zapytała, czy zakupione kosze (finansowane z działu 900 kategorii budżetowej) będą przeznaczone na tereny wiejskie, czy miasto. Zapytała także o zapłatę rozliczenia zobowiązań majątkowych wobec spadkobierców artysty.

Burmistrz odpowiedział, że kosze będą przeznaczone zarówno na miasto, jak i wieś, przede wszystkim tam gdzie jest taka potrzeba, w aglomeracjach.

W kwestii rozliczenia zobowiązań, odpowiedzi udzielił dyrektor Wydziału Kultury i Promocji UM Marcin Zieliński. Wyjaśnił, że w związku ze śmiercią artysty Krzysztofa Jakubika, pozostała należność za wykonanie Pomnika Powstańca należy się spadkobiercom. Urząd czekał na ustalenie spadkobierców, należność można przekazać.

Ad. 5

Skarbnik Gminy Emilia Gałęzewska powiedziała, że do wieloletniej prognozy finansowej wpisano planowany kredyt wraz ze spłatami. WPF spełnia wszystkie wymogi ustawy o finansach publicznych.

Ad. 6

Skarbnik Emilia Gałęzewska powiedziała, że projekt uchwały był konsultowany z RIO. Zaproponowano, by w treści uchwały wymienić zadania, które będą sfinansowane, mimo iż są one ujęte w uzasadnieniu do uchwały.

Ad. 7

Skarbnik Gminy poinformowała, że prócz zmiany w budżecie niezbędne jest podjęcie odrębnej uchwały w sprawie określenia stawki dotacji przedmiotowej. Stawka za 1 m² remontów lokali i budynków gminnych wynosi 1,07 zł.

Ad. 8

Radny Robert Przepiórka zaproponował, by przy okazji udzielenia dotacji, podjąć ponowne rozmowy z parafią w sprawie przejęcia ul. 17 Maja.

Burmistrz Leszek Duszyński zadeklarował ponowienie rozmów.

Ad. 9

Dyrektor ZOSiP Jarosław Lorek wyjaśnił, że od roku funkcjonuje oddział przedszkolny, obecnie trwa nabór do dwóch kolejnych oddziałów. Z dniem 1 września oddziały zostaną przekształcone w przedszkole, które wraz ze szkołą podstawową będzie funkcjonowało jako zespół szkolno-przedszkolny. Docelowo planuje się funkcjonowanie 4-6 oddziałów.

Ad. 10

Dyrektor Jarosław Lorek wyjaśnił, że od 1 września Szkoła Podstawowa nr 1 w Mogilnie będzie funkcjonować w ramach zespołu szkolno-przedszkolnego, stąd wymagana jest zmiana.

Ad. 11-12

Dyrektor ZOSiP poinformował, iż Komisja Oświaty, Kultury i Sportu RM skierowała do Burmistrza Mogilna pismo w sprawie zwiększenia dodatku motywacyjnego z 5% na 7% oraz funduszu nagród z 1% na 2%. Zmiany nie będą skutkowały zwiększeniem budżetu, gdyż środki zostały zaoszczędzone za okres strajku. Dotyczy nauczycieli wyróżniających się.

Ad. 13

Dyrektor Arkadiusz Grobelski wytłumaczył, że nieruchomość stanowi teren pod garażem przy ul. Betonowej. Właściciel posiada pozwolenie na jego wybudowanie, wystąpił z wnioskiem o dzierżawę na 10 lat.

Ad. 14

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 15

Dyrektor Mogileńskich Domów w Mogilnie Jerzy Padoł stwierdził, że potrzeby zakładu budżetowego są ogromne. Każdy pozyskiwany lokal wymaga remontu. Czasem koszt takiego remontu opiewa na kwotę ponad 20.000 zł. Przede wszystkim środki są przeznaczane na remonty dachów oraz budowę łazienek.

Radna Wioleta Michalak poprosiła o informacje na temat zatrucia CO na ul. 900-lecia.

Dyrektor Jerzy Padoł odpowiedział, że straż pożarna stwierdziła brak gazów, nie było zatrucia

tlenkiem węgla.

Radny Przemysław Majcherkiewicz zapytał o liczbę lokali gminnych w bloku przy ul. 900-lecia 30.

Dyrektor odpowiedział, że pozostało ok. 20 lokali. Dodał, że w ubiegłym roku, w bloku wybudowano 2 zupełnie nowe kominy na jednej klatce, w tym roku inwestycje będą wykonywane w drugiej.

Radna Zofia Gąsior zapytała o ściągalność czynszów. Zapytała także, czy w przypadku eksmisji gmina musi zabezpieczyć lokal.

Dyrektor Mogileńskich Domów odpowiedział, że są problemy ze ściągalnością. Jest prowadzona windykacja. Jeśli to nie pomaga sprawy są kierowane do sądu. Ponadto potwierdził, że gmina musi zapewnić lokal osobom eksmitowanym.

Następnie burmistrz Leszek Duszyński złożył radnym życzenia z okazji Dnia Samorządowca.

Na koniec radny Przemysław Majcherkiewicz poinformował, że na walnym zebraniu Towarzystwa Przyjaciół Muzeum Ziemi Mogileńskiej upoważniono go do wystąpienia z wnioskiem o powołanie komitetu w sprawie przygotowania obchodów rocznicy ustanowienia samorządności w Polsce.

Na tym zakończono posiedzenie.

Protokolant:

/-/ Weronika Czarnecka

Przewodniczący Komisji:

/-/ Małgorzata Żrałka