

**OGŁOSZENIE**  
**o wszczęciu procedury dialogu technicznego poprzedzającej udzielenie**  
**zamówienia publicznego**

Gmina Mogilno informuje, iż działając w oparciu o art. 31a-31c ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) zamierza przeprowadzić dialog techniczny poprzedzający udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie zaprojektowanie, sfinansowanie, wybudowanie i zarządzanie parkingiem przy ulicy Sądowej, ul. Aleje Armii Krajowej, dz. nr 622/4 oraz 632/2 obręb Mogilno przez ustalony w umowie czas.

Wszystkie podmioty zainteresowane uczestnictwem w przedsięwzięciu, posiadające doświadczenie w pracach będących przedmiotem zamierzonego zamówienia publicznego i zainteresowane udziałem w dialogu technicznym są proszone o zgłoszenie tego zamiaru wraz z podaniem wszystkich informacji znajdujących się we wzorze wniosku stanowiącym Załącznik Nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

**1. Nazwa, adres i strona internetowa Zapraszającego:**

*Gmina Mogilno (zwana dalej „Zapraszającym”)*

*ul. Narutowicza 1*

*88-300 Mogilno*

*Telefon: 52 318 55 00*

*Fax: 52 315 26 93*

*Adres e-mail: [uminwestycje@mogilno.pl](mailto:uminwestycje@mogilno.pl)*

*Strona internetowa: [www.mogilno.pl](http://www.mogilno.pl)*

**Osobami upoważnionymi do kontaktu w sprawie są:**

- 1) Kinga Kasztarynda Dyrektor Wydziału Funduszy Europejskich i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Mogilnie,
- 2) Łukasz Kuntowski Podinspektor Wydziału Funduszy Europejskich i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Mogilnie.

**2. Przedmiot i cel dialogu technicznego:**

Zapraszający planuje przeprowadzenie postępowania w wyniku którego Wykonawca zostanie zobowiązany do zaprojektowania, sfinansowania, wybudowania i zarządzania parkingiem przez ustalony w umowie czas.

Planowana lokalizacja parkingu to: Mogilno, ul. Sądowa, ul. Aleje Armii Krajowej, dz. nr 622/4 oraz 632/2 obręb Mogilno.

Zamawiający zakłada budowę parkingu o następujących charakterystyce:

- Liczba miejsc postojowych dla samochodów osobowych-95 szt.,
- Jezdnie manewrowe o szerokości 5,0 m,
- Nawierzchnia parkingu z kostki betonowej gr. 8,0 cm, ograniczona krawężnikiem drogowym.

Zapraszający jest w posiadaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej planowanej inwestycji, która stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszego ogłoszenia. Zapraszający zaznacza, że na skutek informacji uzyskanych w ramach dialogu technicznego dopuszcza możliwość modyfikacji informacji zawartych w dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

Zapraszający, mając na względzie skomplikowany charakter przedsięwzięcia, zarówno w zakresie koncepcyjnym, technicznym, finansowym jak i prawnym oraz obiektywne przesłanki wykluczające możliwość określenia optymalnego trybu i zakresu postępowania, postanowił poprzedzić wszczęcie postępowania mającego na celu udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzeniem dialogu technicznego.

Przedmiotem dialogu technicznego jest określenie koncepcji dla realizacji przedsięwzięcia z udziałem podmiotu prywatnego dotyczącej całokształtu planowanego przedsięwzięcia.

W toku dialogu technicznego zostaną poruszone zagadnienia dotyczące zaprojektowania, procesu budowy, przyszłego wykorzystania, utrzymania, zarządzania, finansowania oraz sugerowanego zakresu przedsięwzięcia, a także rodzaju i zakresu usług świadczonych w ramach powstałej infrastruktury.

W toku dialogu Zapraszający oczekuje pozyskania informacji, opinii i doświadczeń dotyczących technicznych, prawnych i finansowych aspektów realizacji przedsięwzięcia z punktu widzenia podmiotu prywatnego. Uczestnicy, zaproszeni do wzięcia udziału w dialogu technicznym zostaną poproszeni o wstępne zaproponowanie rozwiązań możliwych do wykorzystania w celu optymalnej realizacji przedsięwzięcia.

Celem dialogu technicznego jest pozyskanie informacji, które mogłyby być wykorzystywane przy zdefiniowaniu szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, specyfikacji istotnych warunków zamówienia, warunków umowy w postępowaniu, szacowania wartości przedmiotu zamówienia oraz kryteriów oceny ofert prowadzonym w celu udzielenia zamówienia publicznego.

### **3. Opis projektu:**

Głównym celem przedsięwzięcia jest powierzenie podmiotowi prywatnemu sfinansowania, wybudowania, zarządzania i utrzymania parkingu, a także świadczeniu usług w ramach wybudowanej infrastruktury.

Zapraszający planuje oddać do dyspozycji Wykonawcy nieruchomości gruntową stanowiącą jego własność, tj. działki nr 622/4 i 632/2 położonej w mieście Mogilno, gmina Mogilno.

Szczegółowe dane zawarte zostały w dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

### **4. Informacje o sposobie prowadzenia dialogu technicznego:**

Dialog techniczny będzie prowadzony w formie indywidualnych spotkań Zapraszającego z uczestnikami, którzy prawidłowo złożą wnioski o dopuszczenie do udziału w dialogu technicznym. Zapraszający dopuszcza możliwość przekazywania informacji w toku postępowania poprzez wymianę pism, grafik, statystyk i innych dokumentów.

Dialog techniczny prowadzony jest w oparciu o przepisy art. 31a do 31c ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986). Dialog techniczny prowadzony jest w celach informacyjnych i poprzedza właściwe postępowanie w celu udzielenia zamówienia publicznego.

Udział w dialogu technicznym nie jest warunkiem uczestnictwa w postępowaniu prowadzonym w celu udzielenia zamówienia publicznego w przyszłości. Wszelka informacja niezastrzeżona jako tajemnica przedsiębiorstwa zgodnie z rozumieniem art. 11 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) staje się domeną publiczną i może zostać wykorzystana i udostępniona podmiotom trzecim.

**5. Czas i miejsce dialogu technicznego:**

Spotkania z uczestnikami będą odbywały się w Urzędzie Miejskim w Mogilnie. Zapraszający zastrzega, iż miejscem prowadzenia dialogu może być również obszar położenia infrastruktury będącej przedmiotem dialogu.

Terminy spotkań (daty i godziny) organizowanych w toku dialogu technicznego zostaną wyznaczone jednostronnie przez Zapraszającego po upływie terminu do składania wniosków o dopuszczenie do dialogu technicznego. O terminie poszczególnych spotkań wykonawcy dopuszczeni do udziału w dialogu zostaną poinformowani za pomocą poczty e-mail, faksem lub pisemnie na co najmniej 7 dni przed planowanym spotkaniem na adres wskazane we wniosku o dopuszczenie do dialogu technicznego. Informacja o terminie spotkania, każdorazowo zawierać będzie tematykę/przedmiot spotkania.

Zapraszający zakończy dialog techniczny w momencie, w którym będzie w stanie określić na podstawie przedstawionych przez uczestników informacji rozwiązanie lub rozwiązania najbardziej spełniające jego potrzeby.

Zapraszający zastrzega sobie prawo do zakończenia dialogu technicznego na każdym jego etapie bez podania przyczyn.

**6. Warunki udziału w dialogu technicznego:**

Podmioty zainteresowane udziałem w dialogu technicznym składają wniosek o dopuszczenie do dialogu technicznego zgodny ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 2 do niniejszego ogłoszenia. Wzór wniosku o dopuszczenie do dialogu technicznego (Załącznik Nr 2) został opublikowany na stronie internetowej Gminy i Miasta Mogilno oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mogilnie.

Wniosek o dopuszczenie do dialogu technicznego winien zawierać następujące dane: nazwę/imię i nazwisko zainteresowanego podmiotu, jego siedzibę i adres, adres e-mail, numer telefonu i faksu. Wniosek winien zostać sporządzony w formie pisemnej, w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy przedłożyć wraz z ich tłumaczeniami na język polski.

Do wniosku należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że osoba (osoby) podpisująca wniosek jest upoważniona do reprezentowania zainteresowanego podmiotu.

Podmioty, które są zainteresowane udziałem w dialogu technicznym, zobowiązane są do przedłożenia:

- aktualnego (wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu do składania wniosków o udział w dialogu technicznym) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego, ewidencji działalności gospodarczej lub w przypadku podmiotów zagranicznych odpisu z innego rejestru handlowego przetłumaczonego na język polski,
- w przypadku, w którym w imieniu podmiotu działa przedstawiciel, którego upoważnienie do reprezentacji nie wynika bezpośrednio z odpisu dokumentu z rejestru, przedstawiciel jest zobowiązany do przedłożenia, przed przystąpieniem do dialogu, stosownego pełnomocnictwa. Podpisy mocodawcy muszą zostać złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Dokument pełnomocnictwa należy przedstawić w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność przez notariusza.

W razie, gdy osoba lub podmiot składający wniosek o dopuszczenie do dialogu technicznego w określonym terminie nie złożyły wymaganych dokumentów, Zapraszający wezwie taką osobę lub podmiot do ich złożenia w wyznaczonym terminie, pod rygorem pominięcia wniosku o dopuszczenie do dialogu technicznego.

#### **7. Zgłoszenia do dialogu technicznego:**

Osoby zainteresowane uczestnictwem w dialogu technicznym mogą zgłosić się do udziału w dialogu technicznym za pomocą wniosku o dopuszczenie do dialogu technicznego.

Wnioski o dopuszczenie do dialogu można składać:

- drogą elektroniczną na adres: [uminwestycje@mogilno.pl](mailto:uminwestycje@mogilno.pl)
- faksem na numer: 52 315 26 93
- osobiście w Urzędzie Miejskim w Mogilnie, ul. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno, pok. nr 106
- drogą pocztową na adres: Urząd Miejski w Mogilnie, ul. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno.

W razie przesłania przez uczestnika wniosku o dopuszczenie do dialogu technicznego za pomocą poczty e-mail lub faksu Zapraszający dokona potwierdzenia tej czynności przesyłając potwierdzenie otrzymania wniosku o dopuszczenie do dialogu technicznego na właściwy adres/numer wskazany we wniosku.

**Wnioski o dopuszczenie do dialogu technicznego należy składać w terminie do dnia 24 czerwca 2019 r. do godziny 12:00**

Za termin złożenia wniosku uważa się dzień i godzinę otrzymania wniosku przez Zapraszającego. Zapraszający uzna, że wniosek wpłynął w określonym terminie, jeżeli:

- został złożony w siedzibie Zapraszającego-w godzinach urzędowania Zapraszającego tj.:

#### **Godziny pracy urzędu:**

- poniedziałek 7:30 - 15:30
- wtorek 7:30 - 17:00
- środa 7:30 - 15:30
- czwartek 7:30 - 15:30
- piątek 7:30 - 14:00

- wpłynął do Zapraszającego za pośrednictwem usług operatora pocztowego bądź kuriera, został przekazany za pomocą faksu lub przesłany za pomocą poczty elektronicznej w godzinach urzędowania Zapraszającego, wskazanych powyżej.

#### **8. Regulamin dialogu technicznego:**

Szczegółowe zasady organizacji i przebiegu dialogu technicznego określa regulamin dialogu technicznego, stanowiący Załącznik Nr 3 do niniejszego ogłoszenia i został opublikowany na stronie internetowej Gminy i Miasta Mogilno oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mogilnie.

#### **9. Udostępnione dokumenty:**

Zapraszający udostępnia: dokumentację projektowo-kosztorysową, jako Załącznik Nr 1.

#### **10. Załączniki:**

1. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa przedsięwzięcia,
2. Wzór wniosku o dopuszczenie do dialogu technicznego,
3. Regulamin dialogu technicznego.

**BURMISTRZ**  
*Leszek Duszyński*